

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p style="text-align: center;">Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ HOTĂRÂRE privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia și în administrarea Institutului Național de Cercetare Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei” - IFIN - HH București</p>
<p style="text-align: center;">Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ</p>
<p>2.1 Sursa proiectului de act normativ</p> <p>Conform prevederilor art. 288 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>Proiectul de act normativ promovat pe circuitul de avizare este inițiat de către Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării, în vederea trecerii unor bunuri din domeniul privat al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei” - IFIN - HH București în domeniul public al statului și administrarea aceluiasi institut național de cercetare- dezvoltare.</p>
<p>2.2 Descrierea situației actuale</p> <p>Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei”- IFIN-HH București este înființat prin Hotărârea Guvernului nr. 1309/1996, cu modificările și completările ulterioare și își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale regulamentului propriu de organizare și funcționare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 965/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei” - IFIN-HH București, cu modificările ulterioare.</p> <p>În baza Hotărârii Guvernului nr.371/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, cu modificările și completările ulterioare, Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei”- IFIN-HH</p>

București, denumit în continuare IFIN-HH, funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, fiind prevăzut la nr. crt.6 din anexa nr. 5.

În prezent, IFIN-HH administrează, potrivit prevederilor art.7 alin.(1) din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2005, cu modificările ulterioare, *“bunuri proprietate publică și privată a statului, precum și bunurile proprii dobândite în condițiile legii sau realizate din venituri proprii.”*

Terenurile aferente incintei Grup II, spații verzi, imobile și căile de acces, situate în str. Atomiștilor nr.409, Oraș Magurele, jud. Ilfov se află în patrimonial IFIN-HH din anul 1996. În cadrul Grup II sunt amplasate și clădirile administrate de institutele de cercetare ce își desfășoară activitatea în orașul Măgurele. Pană la data prezentei administratorul a întreprins investiții minimale pentru reabilitarea și întreținerea căilor de acces și a rețelei de canalizare menajeră și pluvială de pe acest amplasament acestea necesitând investiții majore pentru asigurarea funcționării în bune condiții a instituțiilor ce administrează clădiri în cadrul incintei Grup II.

Potrivit evidențelor din extrasul de carte funciară, OCPI Ilfov, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea, în prezent, imobilele care fac obiectul trecerii din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și administrarea IFIN-HH sunt identificate astfel:

- teren intravilan, situat în Loc. Măgurele, Str. Atomiștilor, Nr. 409, Grup II B, Jud. Ilfov, înscris în cartea funciară nr. 70123, în favoarea Statului Român - domeniu privat, având nr. cadastral 70123 și o suprafață de 27.521 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 63417, înscris în CF 63417;

- teren intravilan, situat în Loc. Măgurele, Str. Atomiștilor, Nr. 409, Grup II C, Jud. Ilfov înscris în cartea funciară nr. 70166, în favoarea Statului Român - domeniu privat, având nr. cadastral 70166 și o suprafață de 18.088 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 61354, înscris în CF 61354

Conform Raportului de evaluare a activelor din patrimoniul IFIN-HH nr. 2811/31.12.2019, după evaluarea terenurilor, acestea au suferit dezmembrări, valoarea de inventar fiind calculată folosind valoarea unitară din raportul de evaluare menționat. Astfel, valoarea de inventar a terenului având suprafața de 27.521 mp este de 7.497.241 lei, iar terenul având suprafața de 18.088 mp are o valoare de inventar de 5.013.986 lei.

Menționăm faptul că bunurile imobile în cauză nu fac obiectul unor cereri de retrocedare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

2.3 Schimbări preconizate

Prin promovarea acestui proiect de act normativ se dorește trecerea imobilelor - terenuri Lot 1 Grup IIB având suprafața de 27,521 mp și Grup IIC, având suprafața de 18,088mp, din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și în administrarea IFIN-HH, precum și înscrierea acestora în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Astfel, apreciem că bunurile în cauză reprezintă bunuri proprietate publică a statului de interes național, raportat la cele mai sus prezentate și în considerarea următoarelor prevederi legale:

-art. 863 lit. e) din Codul Civil potrivit căroră: „*Dreptul de proprietate publică se dobândește: d) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia (...)*”;

- art. 867 alin. (1) din Codul Civil potrivit căroră: “*Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local*”;

art. 288 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră:

“(1) *Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.*

(2) *Actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează prin sistemul securizat al ministerului cu atribuții în domeniul finanțelor publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), pe baza actelor normative sau individuale, după caz, aprobate. Ministerul cu atribuții în domeniul finanțelor publice realizează centralizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului prevăzut la alin. (1) și îl supune aprobării Guvernului, prin hotărâre.*”;

- art. 296 alin. (1) și (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră:

“(1) *Trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia se face prin hotărâre a Guvernului.*

(7) *Declararea bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local, după caz, se face prin hotărârile prevăzute la alin. (1) - (2)*”;

Menționăm faptul că prevederile art. 299 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră:

“*Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: (...)*

c) termenul de predare-primire a bunului.”, nu sunt aplicabile, având în vedere faptul că titularul dreptului de administrare este în continuare IFIN-HH.

2.4 Alte informații

Consiliul de Administrație al IFIN-HH, organul de conducere care răspunde de administrarea legală și eficientă a întregului patrimoniu a avizat trecerea acestor bunuri din domeniul privat în domeniul public al statului, conform HCA nr. 4/11.10.2022.

Precizăm că imobilele mai sus menționate nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul unor acte normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate

de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu, așa cum rezultă din extrasul de carte funciară, care în Partea a III a nu conține nicio mențiune în acest sens.

După aprobarea prezentului proiect de act normativ, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează de către Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitatea sa de instituție care deține dreptul de inițiere a cererilor online de actualizare a inventarului și de către Ministerul Finanțelor, în calitatea sa de instituție care deține dreptul de validare a cererilor online, conform Anexei nr. 1 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

**Secțiunea a 3-a:
Impactul socioeconomic**

3.1 Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ

Nu este cazul.

3.2 Impactul social

Nu este cazul.

3.3 Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului

Nu este cazul

3.4 Impactul macroeconomic

3.4.1 Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici

Nu este cazul

3.4.2 Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat

Nu este cazul.

3.5. Impactul asupra mediului de afaceri

Nu este cazul.

3.6 Impactul asupra mediului înconjurător

Nu este cazul.

3.7 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării

Nu este cazul.

3.8 Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile

Nu este cazul.

3.9 Alte informații

Nu este cazul.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
4.1 Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. impozit pe profit						
ii. impozit pe venit						
b) bugete locale						
i. impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri (se va menționa natura acestora)						
4.2 Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. cheltuieli de personal bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli (se va menționa natura acestora)						

4.3 Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat						
4.3 Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4 Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5 Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6 Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
<p>4.7 Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente:</p> <p>a) fișa financiară prevăzută la art.15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată;</p> <p>b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.</p> <p>Nu este cazul.</p>						
<p>4.8 Alte informații</p> <p>Nu este cazul.</p>						
<p>Secțiunea a 5-a:</p> <p>Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</p>						
<p>5.1 Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ</p> <p>Nu este cazul.</p>						
<p>5.2 Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice</p> <p>Nu este cazul.</p>						
<p>5.3 Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).</p> <p>Nu este cazul.</p>						
<p>5.3.1 Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE</p> <p>Nu este cazul.</p>						

5.3.2 Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE Nu este cazul.
5.4 Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Nu este cazul.
5.5 Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate Nu este cazul.
5.6. Alte informații Nu este cazul.
Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ
6.1 Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative Nu este cazul.
6.2 Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate. Nu este cazul.
6.3 Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale Nu este cazul
6.4 Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative Nu este cazul
6.5 Informații privind avizarea de către: a)Consiliul Legislativ b)Consiliul Suprem de Apărare a Țării c)Consiliul Economic și Social d)Consiliul Concurenței e)Curtea de Conturi Nu este cazul
6.6 Alte informații Nu este cazul.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ
7.1 Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ Prezentul proiect de act normativ respectă prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a fost publicat în dezbateri publice pe pagina de internet a Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării.

7.2 Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.

Nu este cazul.

7.2 Alte informații

Nu este cazul.

Secțiunea a 8-a:

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1 Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ

Nu este cazul

8.2 Alte informații

Nu este cazul.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia și în administrarea Institutului Național de Cercetare Dezvoltare pentru Fizică și Inginerie Nucleară „Horia Hulubei” - IFIN - HH București, pe care îl supunem Guvernului spre aprobare.

MINISTRUL CERCETĂRII, INOVĂRII ȘI DIGITALIZĂRII

SEBASTIAN-IOAN BURDUJA

Avizăm:

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CĂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

PROPUNEM APROBAREA:

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Data	Nr.
Tudor PRISECARU	Secretar de Stat			
Constantin SARAGEA	Secretar general			
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI RELAȚIA CU PARLAMENTUL				
Elena MARINESCU	Șef Serviciul juridic			
	Consilier juridic			
DIRECȚIA MANAGEMENTUL BAZELOR MATERIALE DE CERCETARE				
Gheorghe BALA	Director			
Întocmit Florentina CERNEA	Consilier superior		03.02.2023	510015
Daniela IACOB	Consilier superior			